**信贷资产证券化项目备案登记表**

**单位：万元、年、百分比**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 苏福2016年第一期个人住房抵押贷款资产证券化项目 | | | | | | |
| 参与主体 | 发起机构 | | 苏州银行股份有限公司 | | 受托机构 | 交银国际信托有限公司 | |
| 主承销商 | | 招商证券股份有限公司 | | 资金保管机构 | 中国民生银行股份有限公司 | |
| 贷款服务机构 | | 苏州银行股份有限公司 | | 登记托管机构 | 中央国债登记结算有限责任公司 | |
| 评级机构 | | 中诚信国际信用评级有限责任公司 | | 财务顾问 | 安永华明会计师事务所（特殊普通合伙） | |
| 法律顾问 | | 北京金诚同达（上海）律师事务所（特殊普通合伙） | | 会计/税务顾问 | 安永华明会计师事务所（特殊普通合伙） | |
| 其他 | |  | | | | |
| 资产支持证券信息 | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 证券分层 | 发行金额（万元） | 信用等级  （中诚信/中债资信） | 预计到期日 | 利率类型 | 证券类型 | | 优先A档 | 41,700.00 | AAA/AAA | 2023/5/26 | 浮动利率 | 过手型 | | | | | | | |
| 基础资产基本情况 | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  | | --- | --- | | 资产池未偿本金余额总额（万元） | 50,771.24 | | |  |  | | --- | --- | | 资产池未偿本金余额总额（万元） | 50,771.24 | | | | | | | | |
| 基础资产特征情况 | 基础资产  信用评级 | 评级 | | 本金余额（万元） | 本金余额占比 | 贷款笔数 | 贷款笔数占比 |
| AA+（含）以上 | | N/A | N/A | N/A | N/A |
| AA+（不含）至BBB（含） | | N/A | N/A | N/A | N/A |
| BBB（不含）以下 | | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 合计 | | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 最大十个  行业分布 | 所属行业 | | 本金余额 | 本金余额占比 | 贷款笔数 | 贷款笔数占比 |
| N/A | | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 合计 | | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 其他 |  | | 是/否 | 情况说明 | | |
| 是否包含关注/不良贷款 | | 否 | （如是，请具体注明相关类别占比等情况） | | |
| 是否包含平台贷款 | | 否 |  | | |
| 是否包含消费类贷款 | | 否 |  | | |
| 是否包含抵质押贷款 | | 是 | 抵押贷款占比100%，加权平均初始抵押率55% | | |
| 是否包含循环结构 | | 否 |  | | |
| 是否包含其他业务创新 | | 否 |  | | |
| 其他信息 | 发行市场 | | | 银行间债券市场 | 发行方式 | 簿记建档 | |
| 拟风险留存情况 | | | 纵向持有5% | 出表比例 | 100% | |
| 预计资本释放效果 | | | 2,155.56（万元） | 发行成本合计 | 约0.13% | |
| 其他 | | | | | | |
| 填报机构信息 | 填报机构 | 苏州银行股份有限公司 | | | （填报机构盖章） | | |
| 填报人 |  | | （签字） |
| 负责人 |  | | （签字） |
| 联系人 |  | | |
| 联系电话 |  | | |
| 电子邮箱 |  | | |

注：由于四舍五入的原因，基础资产特征情况中的明细数字加总可能与合计数字有细微差别。